


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 1 ΙΟΥΝΙΟΥ 1988 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 383 |
| --- | --- | --- |


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ


## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,040 στρεμμάτων στη θέση Μυλονόπετρες περιφερείας Κοινότητας Αρωνά, του Νομού Πιερίας. ........ 1

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή «Βίγλες» της Κοινότητας Μυτιληνιών Σάμου, εκτάσεως 3.918 τ.μ. για στρατιωτικές ανάγκες. ........ 2

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της ευρείας παράκαμψης Πάτρας. ........ 3

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. ΛΙΟΣΙΩΝ στα Ο.Τ. 186 & 263 με τον καθορισμό χώρων σχολείων. ........ 4

Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Περάματος για την ανέγερση Σχολικών κτιρίων στο Ν. Ιωαννίνων. ........ 5

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην περιοχή της Δημοτικής Αγοράς για τον καθορισμό του χώρου του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου. ........ 6

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΠΛΑΤΑΝΑ της Κοινοτ. Πλατάνας Λακεδαίμονος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης. ........ 7

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών σε οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) εντός του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας Ν. Πέλλας. ........ 8

Παράταση και επιβολή αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών σε οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτσών ν. Πέλλας. ........ 9

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο (Ο.Τ.) 223 του ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας Ν. Πέλλας. ........ 10

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Περιστερίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών στη συμβολή της με την οδό Τζων Κέννεντυ – Νίχης και Δαμασκηνού σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 13/86. ........ 11

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη των οδών Αθηνών, Αχιλλέως και Κων/λεως σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 46/85. ........ 12

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των Δήμων Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Νίκαιας και Αιγάλεω για την κατασκευή του κόμβου Θηβών – Ράλλη σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 5/85. ........ 13

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Ρετσίνα μέχρι την οδό Αγ. Αναργύρων σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 39/85 όπως διορθώθηκε με την Π.Α. 2/88. ........ 14

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αγίου Ιωάννη Ρέντη για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Δραγούμη μέχρι την οδό Κουμουνδούρου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 170/84. ........ 15

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Αγίων Αναργύρων μέχρι την οδό Πέτρας σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 14/86. ........ 16

Παρακατάθεση ποσού αποζημίωσης για τη διάνοιξη οδού στην πόλη Σερρών. ........ 17


## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2931 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,040 στρεμμάτων στη θέση Μυλονόπετρες περιφερείας Κοινότητας Αρωνά, του Νομού Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρ. 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τη ΔΥ/12.5.88 πρόταση του Τεχν. Δασ/νίας Ευαγγ. Βρουβλιάνη περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως που εκχερσώθηκε παράνομα τη συν/τη δασική έκταση, εμβαδού 4,040 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Μυλονόπετρες της Κοινότητας Αρωνά.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α και Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Ι και έχει όρια:

Ανατολικά: Συν/το δάσος Αρωνά.

Δυτικά: Συν/το δάσος Αρωνά.

Βόρεια: Παλαιά κατάληψη Θεμ. Κοσμίδη και συν/το δάσος Αρωνά.

Νότια: Παλαιά κατάληψη Θωμ. Τζιάτζιου και συν/το δάσος Αρωνά.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η αναδάσωση της έκτασης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

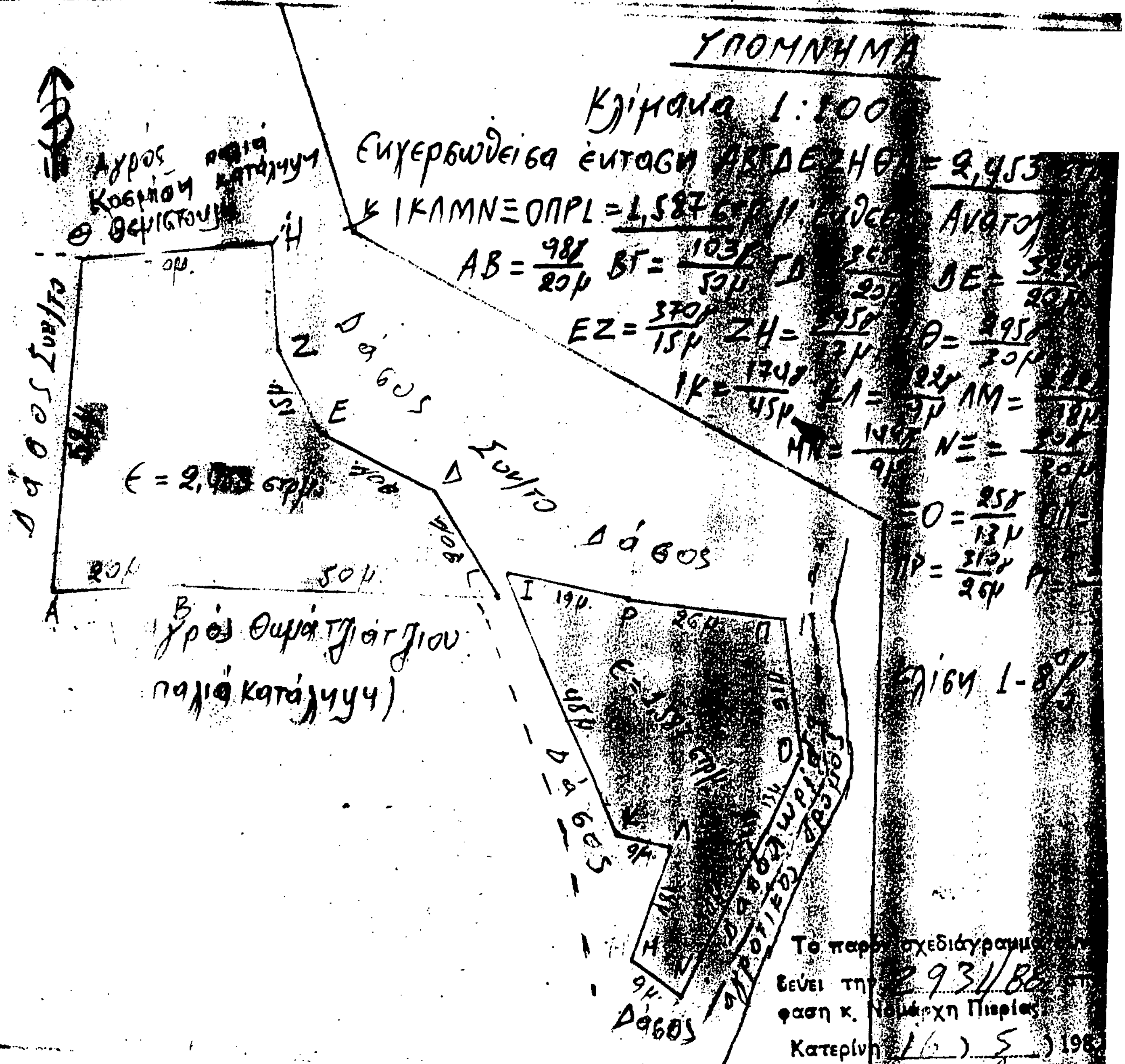
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 17 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Εκχερσωθείσης δασικής έκτασης στη θέση «Μυλωνόπετρες»
του Συνιδιόκτητου Δάσους Αρωνά




Αρωνι 26-4-1988
Ο Συντάξας την αυτοψία

Ευάγγελος Βρουβλιάνης
Τεχνολόγος Δασοπονίας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΣΧΑΛΟΥΔΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ Α' ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 16-5-1988
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΣΧΑΛΟΥΔΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ Α' ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 17-5-1988
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΔΗΜ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

Αριθ. ΕΦ. 2801 (2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή «Βίγλες» της Κοινότητας Μυτιληνιών Σάμου, εκτάσεως 3.918 τ.μ. για στρατιωτικές ανάγκες.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ. «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

3. Τις σχετικές γνωματεύσεις Φ. 913.3/4/6760991/Σ. 327/30.10.87 και Φ. 913.3/97/698958/σ. 788/29-388 ΓΕΣ/ΔΥΠΟ/Ιο Γρ. 3, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, εκτάσεως 3.918 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή «Βίγλες» της Κοινότητας Μυτιληνιών Σάμου, όπως αυτή απεικονίζεται στο υπό κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, που συντάχθηκε από τον ΔΕΑ Χρήστο Λαλαίο, τοπογράφο μηχανικό της 79 ΤΥΠΕΘ την 25.1.1988 και θεωρήθηκε από το Δημήτριο Γιαννιώτη, αντ/ρχη Διοικητή της 79 ΤΥΠΕΘ.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση προβάλλουν δικαίωμα κυριότητας, η Ελένη Κουτράκη, Νικόλαος Μουστάκας, Χρήστος Περρής και Ουρανία Φτενογιάννη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με έξοδα του Ταμείου Εθνικής Αμύνης (ΤΕΘΑ).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 18 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΣΙΟΚΑΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/897 (3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της ευρείας παράκαμψης Πάτρας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Σύμφωνα με:

1) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και

2) Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περ/ντος, Χωρ. και Δημ. Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα και Προϊσταμένους Δ/νσεων» (Εγχ. Ε. 153) ΦΕΚ 884/Β/17.12.86, γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Π. 3268/940/28.5.86 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 530/86 τ. Δ') για την κατασκευή της ευρείας παράκαμψης Πάτρας, τμήμα Κ5-Κ6 (Γλαύκος - Ομβρυά).

β) Τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων του τμήματος ΚΓ - Κ6 Γλαύκος - Οβρυά αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την 316/88 απόφαση του Μον. Πρωτ. Πατρών έχει παρακατατεθεί στο Υποκ/μα Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 25146/23.5.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. διακοσίων πενήντα τεσσάρων εκατομμυρίων πεντακοσίων πενήντα τριών χιλιάδων οχτακοσίων εβδομήντα τριών (254.553.873).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Μαΐου 1988
Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
Κ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 11343/1228 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. ΛΙΟΣΙΩΝ στα Ο.Τ. 186 & 263 με τον καθορισμό χώρων σχολείων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. Δ/τος της 17.7.23 όμως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70 και

β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

6. Την υπ' αρ. 138/88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Λιοσίων.

7. Την αρ. 20/88 (θέμα 1ο Ε.Η.Δ.) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων στα Ο.Τ. 186 και 263 με τον καθορισμό χώρων για ανέγερση νηπιαγωγείου και σχολείου αντίστοιχα, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που αντίγραφό του θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής, μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 19 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 6214 (5)

Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Περάματος για την ανέγερση Σχολικών κτιρίων στο Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 3 και 29 του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.».

β) Του Ν. 1337/83 και ειδικότερα του άρθρου 38 αυτού.

γ) Του Π.Δ. της 2.4.85 (ΦΕΚ 225Δ/85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

δ) Του Π.Δ. 26.9.79 (ΦΕΚ 615 Δ/79) «περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών των υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών περιοχής Ζαγορίου».

2. Το ρυμοτομικό σχέδιο διανομής του οικισμού της Κοινότητας Περάματος που κυρώθηκε με την αγροτική νομοθεσία.

3. Την αριθ. 53/30.6.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Περάματος.

4. Τις αριθ. πρωτ. 2284/3.4.86 και 2181/17.4.84 αποφάσεις του Νομάρχη με τις οποίες έγινε χαρακτηρισμός του χώρου ως χώρο ανέ-

γερσης σχολικών κτιρίων και καθορίστηκαν οι όροι δόμησης για τμήμα του οικοπεδοτεμαχίου 395 χωρίς όμως να γίνεται η χωροθέτηση συνολικά και ταυτόχρονα για όλες τις ανάγκες της Κοινότητας σε σχολικά κτίρια που προέκυψαν στη συνέχεια.

5. Τη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθ. 19/14.8.1986.

6. Τη Γ4δ/15883/1903/88 απόφαση του Υπ. ΠΕ ΧΩ Δ Ε για τη μη δημοσίευση διαγραμμάτων, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται το σχέδιο διανομής Περάματος και χαρακτηρίζονται τα οικοπεδοτεμάχια (κοινοτικές εκτάσεις) 395, 396 και 397 που βρίσκονται στην Κοινότητα Περάματος και όπως φαίνονται στο συνημμένο απόσπασμα του σχεδίου διανομής ως χώροι για ανέγερση σχολικών κτιρίων και ειδικότερα τα τμήματα με τους παρακάτω όρους δόμησης:

1. Το τμήμα (ΛΜΝΞΛ) εμβαδού 2343 τ.μ. για παιδικό σταθμό με ποσοστό κάλυψης 40% αριθμό ορόφων 1, μέγιστο ύψος κτιρίου 4,0 μ. και αποστάσει από τα όρια 5,0 μέτρα ή εφαπτόμενο.

2. Το τμήμα (ΑΛΞΒΓΔΕΖΗΑ) εμβαδού 80 40 $μ^2$ για Γυμνάσιο με όρους δόμησης ποσοστό κάλυψης 20% συντελεστή δόμησης 0,3, όροφοι 2, μέγιστο ύψος κτιρίου 4,0 μ. συμπεριλαμβανομένης πιθανής υπερύψωσης και αποστάσεις κτιρίου από τα όρια 5,0 μ.

3. Το τμήμα (ΔΕΚΙΘΔ) εμβαδού 3880,0 $μ^2$ για Νηπιαγωγείο με όρους δόμησης: ποσοστό κάλυψης 30%, όροφοι 1, μέγιστο ύψος κτιρίου 4,0 μ. αποστάσεις από την πλευρά ΚΘ όπου το όριο της απαλλοτριωμένης ζώνης 30,0 μ. Υποχρεωτική διαμόρφωση με πράσινο ζώνης πλάτους 10,0 μ. από την πλευρά ΚΘ προς το όριο με την Εθνική οδό έτσι ώστε να μην υπάρχει πρόσβαση από τα παιδιά.

Να δημιουργηθεί στις πλευρές (ΑΛΒ), (ΕΔ) και (ΑΗΖΕ) πεζόδρομος πλάτους 3,2 μ.

Και για τα τρία παραπάνω οικόπεδα θα ισχύουν τα μορφολογικά στοιχεία που καθορίζονται από το Π. Δ/γμα 26.9.79 «περί οικισμών Ζαγορίου».

Το διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας Ιωαννίνων.

Ιωάννινα, 13 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθ. 2.503 (6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην περιοχή της Δημοτικής Αγοράς για τον καθορισμό του χώρου του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Το από 16.1.1980 Π.Δ. (ΦΕΚ 68 Δ/2.2.1980) έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 41/2.2.1988 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 1/76/6.4.1988 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην περιοχή της Δημοτικής Αγοράς και καθορίζεται ο χώρος του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 και 1:500.

2. Το υπόψη διάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στον πίνακα ανάρτησης σχεδίων του Γραφ. 326 στο ΤΠ και ΠΕ.

3. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 12 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. Π-4391/87 (7)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΠΛΑΤΑΝΑ της Κοινοτ. Πλατάνας Λακεδαίμονος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξης των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την υπ' αριθμό 75/1987 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Πλατάνας ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11. Το υπ' αριθμό 1816/9.10.87 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.

12. Το υπ' αριθμό 2275/13.10.87 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

13. Το υπαριθμό 1547/4.11.87 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και κλασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

14. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 1.4.1988 με αριθμό πράξης 26η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΠΛΑΤΑΝΑ της κοινότητας Πλατάνας, στις κατηγορίες:

α) ως προς τη θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός

β) ως προς το βαθμό προστασίας: Αδιάφορος

γ) ως προς τη δυναμικότητα: Στάσιμος

δ) ως προς το βαθμό διασποράς: Συνεκτικός

ε) ως προς το μέγεθος: Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΠΛΑΤΑΝΑΣ της Κοινότητας Πλατάνας Λακεδαίμονος με τα στοιχεία 1 έως 11, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα πεντακόσια (500) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

ΙΙΙ. Κατά τη μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85 προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δε θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή το μελετητή.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.1985) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δεκαπέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 6 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ



ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Πλατάνα

ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Πλατάνας

ΑΡ. ΕΣΥΕ : 16316001

ΝΟΜΟΣ : Λακωνίας

| ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | X | ΠΤΕΡΥΓΩΝ | |
|---|---|---|---|---|---|---|

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | | | | | | | ΚΛΙΣΗ % |
| | | 2. στέγης δίριχτης | | | | | | | ΚΛΙΣΗ % |
| | | 3. στέγης τετράριχτης | 6 | ι | 6 | ι | | | ΚΛΙΣΗ 26 % ΠΡΟΕΞ. 0,30 |
| | | 4. δώματος | | | | | | | |
| | | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 2 | α-γ | 2 | α-γ | | | (20) (20) |
| | | 2. λοιπές όψεις | 2 | α-γ | 2 | α-γ | | | |
| | | 3. | | | | | | | |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | 2 | α | | | πλάτος 1,00 μήκος 2,30 |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | 3 | γ | | | 1,00 3,00 (23) |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | | 4. στοά-χαγιάτι | 3 | γ | | | | | 1,50 4,50 |
| | | 5. | | | | | | | |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | | | 3 | γ-π | | | (2) |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | | | | | | | |
| | | 3. δώματος | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | 18 % | | 18 % | | % | | |
| | | 1. οριζόντιο πρέκι | 2 | α | 2 | α | | | (5) |
| | | 2. ημικυκλικό πρέκι | | | | | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | 2 | α | 2 | α | | | (4) |
| | | 4. | | | | | | | |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | | | | | | | |
| | | 2. καρφωτά | 3 | γ-π | 3 | γ-π | | | (14) |
| | | 3. περσιδωτά | | | | | | | |
| | | 4. με καΐτια | 3 | γ-π | 3 | γ-π | | | (10) |
| | | 5. με φεγγίτη | | | | | | | |
| | | 6. | | | | | | | |
| ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ | | | | | | | | | |

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

ΔΕΣΠ. Ν. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. ΕΠΑ 88 (8)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών σε οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος 17.7.1923, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν. δ/μα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις αποφάσεις μας με αρ. 1450/87 (ΦΕΚ 524/Δ) και ΕΠΑ 204/87 (ΦΕΚ 904/Δ).

4. Το έγγραφο της Κοινότητας Σκύδρας με αρ. 1016/3.5.1988.

5. Την πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με αρ. 34/4.5.1988 (πρακτικό 6ο/88), αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 1988 η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας με αριθμούς 14(11), 15(12,17), 25, 26, 28, 29, 67(30) και 30α.

2. Επιτρέπεται κατ' εξαίρεση να χορηγούνται οικοδομικές άδειες σε οικόπεδα των παραπάνω Ο.Τ., εφόσον κατά τη γνώμη της επιτροπής επίβλεψης των μελετών ΕΠΑ, η ανοικοδόμησή τους δεν επηρεάζει τις προτάσεις αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της ΚυβερνήΡΚσεως.

Η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της.

Έδεσσα, 19 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
Ν. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

Αριθ. 1010 (9)

Παράταση και επιβολή αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών σε οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτσών Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος 17.7.1923, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν. δ/μα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του π. δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Τις αποφάσεις μας με αρ. ΕΠΑ8/87 (ΦΕΚ 47/Δ) και ΕΠΑ 53/87 (ΦΕΚ 318/Δ) και ΕΠΑ 276/87 (ΦΕΚ 1283/Δ).

5. Τη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Γιαννιτσών με αρ. 67/1988.

6. Την πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, νομού Πέλλας με αρ. 34/4.5.1988 (πρακτικό 6ο/88), αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 1988 η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. 131 και 166 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτσών.

2. Αναστέλλεται μέχρι 31 Δεκεμβρίου 1988 η χορήγηση οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. 121 και 122 του ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτσών.

3. Επιτρέπεται κατ' εξαίρεση να χορηγούνται οικοδομικές άδειες σε οικόπεδα των Ο.Τ., που αναφέρονται στις παραπάνω παραγράφους 1,2, εφόσον, κατά τη γνώμη της επιτροπής επίβλεψης των μελετών ΕΠΑ, η ανοικοδόμησή τους δεν επηρεάζει τις προτάσεις αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτσών.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της ΚυβερνήΡΚσεως.

Η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της.

Έδεσσα, 19 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
Ν. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

Αριθ. ΕΠΑ 97 (10)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο (Ο.Τ.) 223 του ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος 17.7.1923, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα το άρθρα 8.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν. δ/μα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την απόφασή μας με αρ. ΕΠΑ 255/4.11.1987 για εξάμηνη αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών στο Ο.Τ. 223.

5. Τη γνωμοδότηση του δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας με αρ. 64/3.5.1988.

6. Τις πράξεις γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Πέλλας με αρ. 34/4.5.1988 (πρακτικό 6ο/88), και 36/18.5.88 (πρακτικό 7ο/88), αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για τρεις μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 223 του ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας.

2. Επιτρέπεται κατ' εξαίρεση να χορηγούνται οικοδομικές άδειες σε οικόπεδα του παραπάνω Ο.Τ., εφόσον κατά την γνώμη της επιτροπής επίβλεψης των μελετών ΕΠΑ, η ανοικοδόμησή τους δεν επηρεάζει τις προτάσεις αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της ΚυβερνήΡΚσεως.

Η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της.

Έδεσσα, 19 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
Ν. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12δ/οίκ/10062 (11)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Περιστερίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών στη συμβολή της με την οδό Τζων Κέννεντυ – Νίκης και Δαμασκηνού σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 13/86.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α/23).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/16.12.86 ΦΕΚ 884Β/86 και τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 22 του Ν. 1735/1987 ΦΕΚ 195/11.11.87 τ.Α'.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 25.5.1987 που καθορίστηκε με την απόφαση 304/30.3.87 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Περιστερίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών στη συμβολή της με την οδό Τζων Κέννεντυ Νίκης και Δαμασκηνού σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 13/86.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α' «Οργανισμός Γεν. Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 919482/12.5.88 για συνολικό ποσό 27.908.400 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που

αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Αθανασίου Ζουμή (27.908.400 δρχ.).

Αθήνα, 20 Μαΐου 1988
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12δ/οίκ/10064 (12)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη των οδών Αθηνών, Αχιλλέως και Κων/λεως σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 46/85.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α/23).
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).
3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/16.12.86 ΦΕΚ 884Β/86 και τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 22 του Ν. 1735/1987 ΦΕΚ 195/11.11.87 τ.Α'.
4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 24.8.1987 που καθορίστηκε με την απόφαση 111/3.2.87 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηνών για τη διάνοιξη των οδών Αθηνών – Αχιλλέως και Κων/λεως σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 46/85.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α' «Οργανισμός Γεν. Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 919480/12.5.88 για συνολικό ποσό 150.893.800 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Παναγιώτη Πορφυριάδη και Κυριακής Πίττα (90.236.640 δρχ.)
2) Ζουλινάκη Γεωργίου (26.542.430 δρχ.)
3) Περσεφόνης Δρίβα (10.984.310 δρχ.).

Αθήνα, 20 Μαΐου 1988
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12δ/οίκ/10061 (13)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των Δήμων Αγίου Ιωάννου Ρέντη, Νίκαιας και Αιγάλεω για την κατασκευή του κόμβου Θηβών – Ράλλη σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 5/85.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α/23).
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).
3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/16.12.86 ΦΕΚ 884Β/86 και τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 22 του Ν. 1735/1987 ΦΕΚ 195/11.11.87 τ.Α'.
4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 2.10.1987 που καθορίστηκε με την απόφαση 320/27.2.1987 του Εφετείου Πειραιά για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των Δήμων Αγίου Ιωάννου Ρέντη, Νίκαιας και Αιγάλεω για την κατασκευή του κόμβου Θηβών – Ράλλη σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 5/85.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α' «Οργανισμός Γεν. Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 919481/12.5.88 για συνολικό ποσό 3.594.840 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Μαρίας Χολέβα, Ανδρέα Χολέβα, Αναστάσιου Χολέβα, Βλάσιου Χολέβα, Χαραλάμπους Χολέβα, Κων/νου Χολέβα, Τηλέμαχου Χολέβα και Ελένης Γρηγοριάδη (3.594.840 δρχ.).

Αθήνα, 20 Μαΐου 1988
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12δ/οίκ/10066 (14)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Ρετσίνα μέχρι την οδό Αγ. Αναργύρων σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 39/85 όπως διορθώθηκε με την Π.Α. 2/88.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α/23).
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).
3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/16.12.86 ΦΕΚ 884Β/86 και τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 22 του Ν. 1735/1987 ΦΕΚ 195/11.11.87 τ.Α'.
4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 18.3.1988 που καθορίστηκε με την απόφαση 98/30.6.1986 του Μονομ. Πρωτοδ. Πειραιά για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Ρετσίνα μέχρι την οδό Αγ. Αναργύρων σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 39/85 όπως διορθώθηκε με την Π.Α. 2/88.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α' «Οργανισμός Γεν. Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 919484/12.5.88 για συνολικό ποσό 415.965 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Χρυσούλας Μιναρέτζη (43.101 δρχ.)
2) Σάββα Μελόπουλου (372.684 δρχ.).

Αθήνα, 20 Μαΐου 1988
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12δ/οικ/10063 (15)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αγίου Ιωάννη Ρέντη για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Δραγούμη μέχρι την οδό Κουμουνδούρου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 170/84.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α/23).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/16.12.86 ΦΕΚ 884Β/86 και τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 22 του Ν. 1735/1987 ΦΕΚ 195/11.11.87 τ.Α'.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 3.5.1988 που καθορίστηκε με την απόφαση 289/27.2.1987 του Εφετείου Πειραιώς για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αγίου Ιωάννη Ρέντη για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Δραγούμη μέχρι την οδό Κουμουνδούρου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 170/84.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α' «Οργανισμός Γεν. Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 919483 για συνολικό ποσό 2.099.025 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Σπυρίδωνα, Ευάγγελου, Παναγιώτη και Παναγιώτας Παθέκα και Σιδερούλας Σαπουνά (2.099.025 δρχ.).

Αθήνα, 20 Μαΐου 1988
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

---

Αριθ. Δ12δ/οικ/10065 (16)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Αγίων Αναργύρων μέχρι την οδό Πέτρας σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 14/86.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α/23).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/16.12.86 ΦΕΚ 884Β/86 και τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 22 του Ν. 1735/1987 ΦΕΚ 195/11.11.87 τ.Α'.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 8.3.1988 που καθορίστηκε με την απόφαση 134/31.7.1986 του Μονομ. Πρωτοδ. Πειραιά για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Αγίων Αναργύρων μέχρι την οδό Πέτρας σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 14/86.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α' «Οργανισμός Γεν. Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 919485/12.5.88 για συνολικό ποσό 1.099.800 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Παναγιώτη Παπαρηγοπούλου (1.099.800).

Αθήνα, 20 Μαΐου 1988
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

---

Αριθ. 8412 (17)

Παρακατάθεση ποσού αποζημίωσης για τη διάνοιξη οδού στην πόλη Σερρών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει ότι:

Με το αριθ. 19109/9.5.1988 γραμ. συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων υποκατάστημα Σερρών ο Δήμος Σερρών κατέθεσε το ποσό των 1.000.000 δρχ. σαν Α' δόση εκ του ολικού των 3.021.900 δρχ. για τη διάνοιξη της οδού μεταξύ των 258, 261, 260 και 259 της πόλεως Σερρών, υπέρ του Γουργουλίδη Ευρυπίδη για ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία του εμβαδού 431,7 μ2 η οποία ρυμοτομείται βάσει των 1) 6/1987 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης του ΤΠ.ΠΕ Σερρών η οποία κυρώθηκε με την 4652/87 απόφαση του Νομάρχη, 2) της 395/88 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία εγκρίθηκε με την 9965/88 πράξη της Νομαρχίας Σερρών, 3) του από 15.2.1988 πρακτικού της εκτιμητικής επιτροπής του άρθρου 7 παρ. 1 του Π.Δ. 270/81 περί καθορισμού τιμής μονάδος αποζημίωσης που καθορίστηκε στις 7.000 δρχ./μ2.

Σέρρες, 11 Μαΐου 1988
Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ